

**大阪府**

2,000万円台～



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	2,890万円・3,990万円	レ・ジェイド南港	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/	日本エスコン	即入居可

大阪府

3,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	3,398万円	大阪ベイレジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/	近鉄不動産	2025年4月
大阪市 住吉区	3,998万円 4,378万円～5,918万円	ローレルコートあびこBAUS	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/abiko107/	近鉄不動産	2025年10月
大阪市 平野区	3,658万円～4,898万円	フレディア平野 ザ・レジデンス	https://www.preadear.jp/pi/hirano/	JR西日本 プロパティーズ	2025年3月下旬
吹田市	3,990万円～9,310万円 ※100万円単位(センターレジデンス) 8,290万円(ウエストレジデンス)	レ・ジェイドシティ千里藤白台 (センターレジデンス・ウエストレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai5choume/	日本エスコン	2026年3月下旬
堺市	3,598万円・4,378万円 3,818万円～4,558万円	プランスーベリア泉北原山公園	https://www.osre.co.jp/superior/h99/	大林新星和不動産	即入居可
東大阪市	3,035万円～5,799万円	ローレルコート 花園ステーションゲート	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/	近鉄不動産	2025年4月
東大阪市	3,818万円～4,598万円	ローレルコート花園レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono49/	近鉄不動産	2025年4月
東大阪市	3,900万円～5,600万円	シティテラス若江岩田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaewata/	住友不動産	2025年5月上旬 ※1工区 : 2024年9月下旬、仮 使用による 入居予定

大阪府

4,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 東住吉区	4,698万円 4,918万円(モデルルーム家具付分譲) 4,158万円～5,668万円	ローレルコート北田辺	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/kitatanabe98/	近鉄不動産	即入居可
大阪市 東住吉区	4,780万円 5,970万円・6,570万円	レ・ジェイド美章園駅前	https://sumai.es-conjapan.co.jp/bishouenekimae35/	日本エスコン	即入居可
大阪市 旭区	4,800万円～5,900万円	シティハウス新森	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/	住友不動産	2025年6月下旬
大阪市 淀川区	4,500万円～6,000万円 4,380万円～4,900万円(予定)	シーンス神崎川	https://oqud.co.jp/scenes/kanzakiqawa120/	大阪ガス都市開発	即入居可
堺市	4,240万円～6,890万円	ガーデンシティ新金岡	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkanaoka/	近鉄不動産	2025年3月
堺市	4,990万円～6,410万円	サンメゾンなかもず駅前II	https://s-nakamoju.jp/?_hstc=63095920_d3da4cd0c9f3d8bb638901_b89e25ec85.1722822235623.1722822235623.1722822235623.1&_hssc=63095920_2.1722822235623&_hsfp=297536	サンヨーホームズ	2024年12月下旬
寝屋川市	4,388万円～5,398万円	サンメゾン香里園駅前	https://s-korien.jp/	サンヨーホームズ	2025年3月下旬
東大阪市	4,398万円～5,798万円	シティテラス高井田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaيدا/	住友不動産	2025年6月下旬

**大阪府**

5,000万円台～



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 中央区	5,800万円～17,500万円	シティタワー大阪本町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 阿倍野区	5,070万円～5,860万円	ワコレ阿倍野播磨町ラフィス	https://www.wadakohsan.info/abeno-harimacho44/index.html	和田興産	2024年9月下旬
大阪市 東住吉区	5,600万円～5,800万円	シティハウス西田辺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nishitanabe/	住友不動産	2025年6月下旬
吹田市	5,550万円～7,790万円 5,550万円～7,890万円	レ・ジェイド千里藤白台 3丁目	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai3choume/	日本エスコン	即入居可

**大阪府**

6,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 北区	6,900万円～15,000万円	梅田ガーデンレジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_gr/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 天王寺区	7,000万円～10,300万円	シティタワー天王寺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/	住友不動産	2025年4月下旬
大阪市 浪速区	6,300万円～9,900万円	THE CROSS CITY TOWER	https://shin-namba.com/	サンヨーホームズ	即入居可
吹田市	6,450万円～8,830万円	ローレルコート桃山台 ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/takemidai80/	近鉄不動産	2025年4月
吹田市	7,590万円	レ・ジェイドシティ千里藤白台 (サウスレジデンス・イーストレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai5choume/	日本エスコン	即入居可
高槻市	7,038万円～8,258万円	フレディア高槻北園町	https://www.predear.jp/pi/takatsuki/	西日本プロパティーズ	2025年3月中旬 (予定)

大阪府

未 定

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 天王寺区	未定	シティハウス天王寺堀越町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horkoshicho/	住友不動産	2026年12月中旬
茨木市	未定	レ・ジェイド茨木	https://sumai.es-conjapan.co.jp/matsugamototyou31/	日本エスコン	2026年3月末
門真市	未定	シティタワー古川橋	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/	住友不動産	2027年3月中旬





兵庫県 未定					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 中央区	未定	ワコレ神戸みなと元町	https://www.wadakohsan.info/kobe-minatomotomachi/	和田興産	2025年9月下旬
神戸市 中央区	未定	ワコレThe神戸フロント	https://www.wadakohsan.info/kobe61/?utm_source=S0&utm_medium=GSN_b&utm_campaign=kobe61/&gad_source=1	和田興産	2025年9月下旬
神戸市 東灘区	未定	ワコレ住吉グランフィールズ	https://www.wadakohsan.info/sumiyoshi-gf/	和田興産	2026年6月中旬
神戸市 東灘区	未定	ワコレ魚崎ガーデンズ	https://www.wadakohsan.info/uozaki-g/index.html	和田興産	2025年5月下旬
神戸市 東灘区	未定	ワコレ東灘住吉プロジェクト	https://www.wadakohsan.info/higashinada-sumiyoshi/index.html	和田興産	2025年3月下旬
西宮市	未定	レジイト甲子園口	https://sumai.es-conijapan.co.jp/koshienguchi60/	日本エスコン	2025年12月下旬
西宮市	未定	レジイト西宮北口	https://sumai.es-conijapan.co.jp/ohatacho32/	日本エスコン	2025年3月下旬
芦屋市	未定	ワコレ芦屋ヴィステージ	https://www.wadakohsan.info/ashiya-vistage/	和田興産	2026年5月下旬
尼崎市	未定	ワコレ武庫之荘オーセンティア	https://www.wadakohsan.info/mukonosono16/	和田興産	2026年3月上旬
明石市	未定	(仮称)ワコレ明石駅前プロジェクト	https://www.wadakohsan.info/akashi68/	和田興産	2027年10月下旬



京都府					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
京都市 左京区	6,100万円台～9,700万円台 13,480万円～29,990万円	プレミスト京都 松ヶ崎	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsu	大和ハウス工業	2026年3月予定
京都市 下京区	6,700万円～7,900万円	ザ・四条烏丸レジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shiokarasuma/	住友不動産	2024年6月下旬
京都市 下京区	5,998万円～6,980万円	サンメゾン京都堺町通ザ・テラス	https://s-kyotosakaimachi.jp/	サンヨーホームズ	2024年2月下旬
京都市 下京区	3,998万円・4,788万円 6,188万円	ネベル四条堀川	https://www.leben-style.jp/search/nbi-shiiohorikawa/	タカラレーベン	2025年3月下旬
京都市 中京区	1億8,000万円	ローレルコート京都柳馬場六角	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/kyoto/yanaginobanba/	近鉄不動産	2025年4月
京都市 東山区	22,978万円	レーベン清水五条	https://www.leben-style.jp/search/lbn-kiyomizugojoi/	タカラレーベン	2025年1月下旬
京都市 西京区	未定	プレディア京都桂御所	https://www.predear.jp/pi/katsura-gosho/	JR西日本 プロパティーズ	2026年3月予定

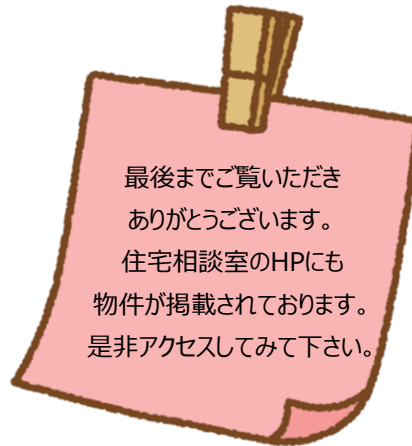




滋賀県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大津市	3,598万円 (1戸) 5,658万円 (1戸)	ブラスーベリア グラン大津瀬田	https://www.osre.co.jp/superior/s252/	大林新屋和不動産	2025年7月中旬



奈良県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
橿原市	4,200万円台~5,900万円台	橿原神宮前NEXTプロジェクト	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-iin-east/	近鉄不動産	2026年4月
奈良市	6,758万円~9,998万円	ローレルコート近鉄奈良ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/nashiharacho/	近鉄不動産	2025年9月
奈良市	5,298万円	ローレルコート奈良三条宮前町	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/miyamaecho/	近鉄不動産	2025年5月
橿原市	4,698万円~5,848万円 5,898万円	ローレルコート橿原神宮ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin/	近鉄不動産	2025年4月
橿原市	3,893万円~4,176万円	ローレルアイ大和八木	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoyaai/	近鉄不動産	2025年4月



<https://www.irwernet.co.jp/housing/property/>



